

MECLİS KARARI				MECLİSİ TEŞKİL EDENLER	
Karar No	2025/40			Mehmet ÖZTÜRK	Muhlis ERDOĞAN
Oturum No/S.No	8	5		Mustafa BUDAK	Efrail ÜNLÜER
Karar Tarihi	04/07/2025			Hüseyin AYDIN	Mehmet BAŞER
Karar Saati	14:50			İhsan GÜRSOY	Orhan KİP
				Ahmet GÖKAY	
				Hamit KARABULUT	
Karar Özeti	SİVAS KANGAL ÇUKURTARLA HÖYÜĞÜ 1. VE 3. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI VE 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI HK.				

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Mehmet ÖZTÜRK'ün Başkanlığında 04/07/2025 Cuma günü saat:14:40'da Üyelerden Mustafa BUDAK,Hüseyin AYDIN,İhsan GÜRSOY,Hamit KARABULUT,Ahmet GÖKAY,Muhlis ERDOĞAN,Efrail ÜNLÜER,Mehmet BAŞER,Orhan KİP'in iştiraki ile Belediye Meclisi olağan toplantısı yapıldı.

Meclis Üyelerimizden Muhlis ERDOĞAN toplantıya iştirak etmemiştir.

Meclis Üyemiz Muhlis ERDOĞAN mazeret belirtmeden toplantıya katılmadığı için oy birliği ile yok sayılmasa karar verildi.

Meclis toplantılarının kayıt altına alınabilmesi için kamera sistemi kurularak görüntülü kayıt sistemini kullanılıp Kullanılmaması için yapılan oylamada oy birliği ile kayıt altına alınmamasına karar verildi.

Bir önceki meclis kararı ve tutanakları, (04/07/2025 tarih ve 2025/39) Belediye Meclis Üyelerine dağıtıldı ve okundu.

Ekseriyet Tamam Olduğundan Gündemimizin 5.maddesi olan Fen İşleri Müdürlüğü'nün hazırlamış olduğu Sivas Kangal Çukurtarla Höyüğü 1. Ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı konusunun görüşülmesine geçildi.

YAPILAN GÖRÜŞME SONUNDA:

Sivas Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu'nun 16/01/2010 tarih ve 1592 sayılı kararı ile Belediye sınırlarımız dâhilinde olan İlçemiz, Hürriyet mahallesi sınırları içerisindeki Çukurtarla Höyüğü I.Derece ve III.Derece Arkeolojik Sit Alanları olarak belirlenen alanın bütününde, 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım ve 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planları çalışmalarının başlatılmasına Kangal Belediye Meclisi 02/08/2024 tarih 2024/26 sayı numarası ile karar vermiştir.

Söz konusu karar doğrultusunda Hürriyet mahallesi Çukurtarla Höyüğü I.Derece ve III.Derece Arkeolojik Sit Alanları 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı çalışmaları tamamlanmış olup; Kangal Belediye Meclisi'nin 10.06.2025 tarih 2025/33 sayılı kararı ile uygun görülerek Sivas Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kuruluna sunulmuştur.

"A" grubu Plan Yapımı Yeterlilik Belgesine sahip "Şahin Planlama Jeolojik Etüd Harita Tic. Ltd. Şti. tarafından plan teklifine ilişkin hazırlanan Araştırma ve Değerlendirme Raporu, Araştırma Haritaları, Fotoğraf Albümleri, 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı, 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı, Plan Açıklama Raporu ve Yönetmelik Plan ve Plan Hükümleri ilgede kayıtlı yazı ekinde yer alan Sivas Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu'nun 27.06.2025 tarih 10033 sayılı kararı ile "Koruma Amaçlı İmar Planı ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulaması, Denetimi Ve Müelliflerine İlişkin Usul Ve Esaslara Ait Yönetmelikleri" ile ilgili maddeleri kapsamında hazırlandığı belirtilmiş olup üzerinde yapılan değişikliklerle uygun olduğu tarafımıza bildirilmiştir.

Bu kapsamda Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı teklifleri için Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının e-plan otomasyon sisteminden; 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği için KNİP-581097932 sayılı pin işlem numarası verilmiştir. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği için KUİP-581097934 sayılı pin işlem numarası verilmiştir.



Sivas Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu'nun 27.06.2025 tarih 10033 sayılı kararı ile üzerinde yapılan değişikliklerle uygun bulunan "Araştırma ve Değerlendirme Raporu, Araştırma Haritaları, Fotoğraf Albümleri, 1/5000 lekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı, 1/1000 lekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı, Plan Açıklama Raporu ve Yönetsel Plan ve Plan Hükümleri" gereğince onaylanmasına;

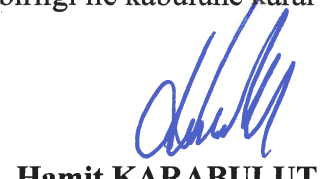
Yapılan İşaretle oylama sonunda,Belediye Meclisince görüşülerek oy birliği ile kabulüne karar verildi.



Mehmet ÖZTÜRK
Meclis Başkanı
Meclis yesi



İhsan GÜRSOY
Katip ye
Meclis yesi



Hamit KARABULUT
Katip ye
Meclis yesi